



**СОВЕТ
ПРЕОБРАЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПУГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 10 октября 2014 года № 45

**Об установлении земельного налога
на территории Преображенского
муниципального образования
Пугачевского муниципального района**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района, Совет Преображенского муниципального образования РЕШИЛ:

В связи с неоднократными внесениями изменений и дополнений в решение Совета Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области от 29 ноября 2010 года № 75 «Об установлении земельного налога на территории Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района» изложить его в новой редакции:

1. Установить и ввести в действие на территории Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района земельный налог, определить ставки налога, порядок и сроки уплаты земельного налога, авансового платежа по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также льготы по налогу.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,3 процента в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам

инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства; предоставленных (приобретенных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4) 1,5 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях, используемые не по целевому назначению.

3. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают суммы авансовых платежей по налогу за первый квартал отчетного периода – до 15 мая, за второй квартал отчетного периода – до 15 августа и за третий квартал отчетного периода до 15 ноября текущего налогового периода. как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

4. Установить срок уплаты земельного налога:

1) для налогоплательщиков – организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями - не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) для налогоплательщиков, являющихся физическими лицами, уплачивающих налог на основании налогового уведомления – не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями или инд.пред., как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 2 настоящего Решения, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

6. Льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Освобождаются на 50% от налогообложения земельные участки физических лиц, подтапливаемые грунтовыми водами.

8. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налоговым кодексом Российской Федерации, должны представлять документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, в налоговые органы в срок до 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9. Земельный налог вводится в действие со дня вступления в силу настоящего решения.

10. Признать утратившим силу:

решение Совета Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области от 11 июня 2014 года № 38 «О внесении изменений в решение Совета Преображенского

муниципального образования от 29 ноября 2010 года № 75 «Об установлении земельного налога на территории Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района»

решение Совета Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области от 17 октября 2012 года № 146 «О внесении изменений в решение Совета Преображенского муниципального образования от 29 ноября 2010 года № 75 «Об установлении земельного налога на территории Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района»

решение Совета Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области от 28 июля 2011 года № 111 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района от 29 ноября 2010 года № 75 «Об установлении земельного налога на территории Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района»

решение Совета Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области от 23 декабря 2010 года № 85 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района от 29 ноября 2010 года № 75 «Об установлении земельного налога на территории Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района»

решение Совета Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области от 29 ноября 2010 года № 75 «Об установлении земельного налога на территории Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района»

11. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

**Глава Преображенского
муниципального образования
Пугачевского муниципального района**

Л.Н.Старикова