



**СОВЕТ
ПРЕОБРАЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПУГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

от 23 ноября 2017 года № 164

**Об установлении налога на имущество
физических лиц на территории
Преображенского муниципального образования
Пугачевского муниципального района
Саратовской области**

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Саратовской области № 81-ЗСО от 26 октября 2017 года «Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района, Совет Преображенского муниципального образования РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области налог на имущество физических лиц (далее-налог).
2. Налогоплательщиками налога признаются физические лица обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового Кодекса Российской Федерации.
3. В соответствии с п.2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих пределах:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога (в процентах)
жилые дома, квартиры, комнаты; объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единые недвижимые комплексы в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражи и машиноместа; хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства:	0,2процента
объекты налогообложения включенные в перечень определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацей вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,0 процента
Прочие объекты налогообложения	0,5процента

4.Льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам в соответствии со статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5.Признать утратившим силу решение Совета Преображенского муниципального образования от 14 ноября 2014 года № 50 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Преображенского муниципального образования Пугачевского муниципального района Саратовской области».

6.Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Преображенского муниципального образования.

7.Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

**Глава Преображенского
муниципального образования**

М.Т.Мартынов